

2. ULUSLARARASI KENTSEL DÖNÜŞÜM SEMPOZYUMU PROGRAMI
PROGRAM of the 2nd INTERNATIONAL URBAN REGENERATION SYMPOSIUM 2014

Union of Chambers of Turkish Engineers and Architects -
Chamber of Survey and Cadastre Engineers, Turkey

II. GÜN 12 EYLÜL 2014 – CUMA
DAY – 2 12 SEPTEMBER 2014 – FRIDAY

IV. OTURUM: TÜRKİYE'DE KENTSEL DÖNÜŞÜM SÜRECİ
IV. SESSION: URBAN REGENERATION PROCESS IN TURKEY

OTURUM BAŞKANI: Prof. Dr. Nihat Enver ÜLGER (Okan Ü.)

- 10:00-10:20 Türkiye'de Kentsel Dönüşüm Uygulama Yöntemleri
| Implementation Methods of Urban Regeneration in Turkey
B. Cem ÜLGER (Okan Ü.)
- 10:20-10:40 Belediyelerde Kentsel Dönüşüm Uygulamalarına İlişkin Örnek Çalışmalar
| Urban Generation Cases in Municipalities
Hasan Tahsin USTA (Gaziosmanpaşa Belediye Başkanı)
- 10:40-11:00 Türkiye'de Kentsel Dönüşümün Stratejik Değerlendirilmesi
| Strategic Evaluation of The Urban Regeneration in Turkey
Vedat GÜRGEN (Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Genel Müdürü)
- 11:00-11:20 Türkiye'de Kentsel Dönüşüm Hukuku Üzerinde Değerlendirme
| Evaluation of The Legislation Impact of Urban Regeneration
İsmet CAN (Danıştay 6.Daire Başkanlığı Tetkik Hakimi)
- 11:20-12:00 Tartışma | Discussion

12:00-13:30 ÖĞLE ARASI | LUNCH BREAK

V. OTURUM: AVRUPA BİRLİĞİNDE KENTSEL DÖNÜŞÜM SÜRECİ
V. SESSION: URBAN REGENERATION PROCESS IN THE EUROPE

OTURUM BAŞKANI: Dr. Sevim RISSI

- 13:30-13:50 Kentsel Dönüşüm ve Almanya'daki Yasal Gelişimi
| The Legislative Development of Urban Regeneration in Germany
Dr. Frank FRIESECKE
- 13:50-14:10 Yerel Yönetimlerde Kentsel Dönüşümün Pratikte Uygulaması ve
Finansmanı | Implementation of Urban Regeneration in Practice and
Finance in Local Government
Dr. Erwin DRIXLER
- 14:10-14:30 Alman İmar Yasasına Göre Arsa Düzenlemesinin Prensipleri, İşleyişi ve
Kullanış Biçimleri | Land Readjustment Principles, Operation and Usage
Forms According to The German Urbanization Law,
Prof. Dr. Theo KÖTTER
- 14:30-14:50 Arsa ve Arazi Düzenlemelerinden Oluşan Değerin Hesaplanması ve
Dağıtım Üzerine Modeller | Models for Land Distribution and Calculation
Based on The Value Resulted From Land Readjustment Applications
Dr. Alexandra WEITKAMP
- 14:50-15:20 Tartışma | Discussion

FORUM : ARAZİ YÖNETİMİ VE KENTSEL DÖNÜŞÜM DEĞERLENDİRİLMESİ
FORUM: EVALUATION OF URBAN REGENERATION AND LAND MANAGEMENT

PANEL YÖNETİCİLERİ : Prof. Dr. Nihat Enver ÜLGER (Okan Ü.) –
Prof. Dr. Halil ERKAYA (YTÜ)

15:20-17:20 Ertuğrul CANDAŞ (HKMO Genel Başkanı)

17:30 KAPANIŞ | CLOSING

2 **ULUSLARARASI**

**KENTSEL
DÖNÜŞÜM
SEMPZYUMU:
ARAZİ YÖNETİMİ**
**2 nd INTERNATIONAL
URBAN REGENERATION SYMPOSIUM:
R 2014 : LAND MANAGEMENT**

HARRINGTON PARK RESORT HOTEL

Harrington Park Resort Kuşkavağı Mh.
Akdeniz Blv. No:192 Konyaaltı/ANTALYA



TMMOB Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası
Sümer 1. Sokak No: 12/4 06440 KIZILAY / ANKARA
Tel : +90 312 232 5777 (Pbx) - Faks : +90 312 230 85 74



2 **ULUSLARARASI**
**KENTSEL
DÖNÜŞÜM
SEMPZYUMU:
ARAZİ YÖNETİMİ**
**2 nd INTERNATIONAL
URBAN REGENERATION SYMPOSIUM:
R 2014 : LAND MANAGEMENT**



**11-12 EYLÜL
SEPTEMBER 2014**
**HARRINGTON PARK RESORT OTEL
ANTALYA, TURKEY**

Organized by
Union of Chambers of Turkish Engineers and Architects
Chamber of Survey and Cadastre Engineers
<http://www.hkmo.org.tr/etkinlikler/diger/>

Sempozyumun Amacı

Kırsal ve kentsel toprakların yönetimi amaçlı bütüncül bir arazi kullanım modeli ve buna ilişkin politikaların olmaması; ülke topraklarının yönetilmesinde büyük sorunların yaşanmasına neden olmaktadır. Bunun sonucu olarak da, iklim değişiklikleri ortaya çıkmış, afet riski artmış, kentsel ve kırsal arazilerin yanlış kullanımı insan yaşamını tehdit eder boyutlara ulaşmıştır. İmara aykırı ve kaçak yapılaşma, kentlerin yeniden yapılanmasını zorunlu kılmaktadır. Kentsel ve kırsal toprakların kullanımı sonucu ortaya çıkan değerlerin paylaşılmasına ilişkin sistematüğün oluşturulması da önemli bir sorun olarak karşımızda durmaktadır. Uzun vadede daha yaşanabilir kentlerin oluşumu için bugünden çözümlerin oluşturulması ve uygulanması gerekmektedir. Ancak bugünün çözüm ve uygulamaları yarının sorunları olmamalıdır. Özellikle bir imar uygulaması olan Kentsel Dönüşümün öncelikle "ARAZİ YÖNETİMİ"nin bir boyutu olarak ele alınarak irdelenip tartışılması ve ülkemize en uygun modellerin, çözüm yol ve yöntemlerin hazır hale getirilmesine yönelik; konusunda yerli ve yabancı uzman bilim insanları, uygulayıcı, kamu ve özel sektör ile sivil toplum temsilcilerinin katılımıyla arazi yönetimi temalı "2. ULUSLARARASI KENTSEL DÖNÜŞÜM SEMPOZYUMU" düzenlenmesi amaçlanmıştır. Sempozyumda tartışılacak ve ortaya çıkacak tüm çözüm önerileri kamuoyu ve ilgili paydaşlar ile paylaşılarak ülkemizdeki kentsel dönüşümün uygulanması yaygınlaştırılması sürecine katkı verilmeye çalışılacaktır.

Aim of The Symposium

The lack of an effective land management model and policies that aim to govern the urban and rural areas results in huge problems to govern the lands of the country. As a result, there exists climate changes, the risk of disaster increased and the misuse of the urban and rural lands rose to the extent that it threatens the human life. Housing that is illegal and out of planning forces the reconstruction of the cities. It is faced with the problem of formation of a system for the sharing of the value that exists by the use of urban and rural lands. In order to constitute the cities that are liveable for long terms, the solutions should be proposed and applied from this day forth. However, the solutions and applications of today should not be the problems of the tomorrow. "2nd INTERNATIONAL URBAN REGENERATION SYMPOSIUM" under the theme of land administration and with the participation of local and foreign scientists, experts in their subjects, executives and the representations from the public and private sectors and civil society is aimed to be organized in order to consider and discuss the special plan implementation Urban Regeneration as a primary dimension of "LAND ADMINISTRATION" and make ready the models, solutions and methods that can be realized. All the solutions that will appear and be discussed in the Symposium will be shared with the public and all other relevant stakeholders so that we can contribute to the process of spread of the implementation of urban regeneration.

KURULLAR | COMMITTEES

Yürütme Kurulu | Executive Committee

- Prof. Dr. Nihat Enver ÜLGER** Yürütme Kurulu Başkanı
(HKMO-KENTD Komisyonu Başkanı)
- Prof. Dr. Tahsin YOMRALIOĞLU** Yürütme Kurulu Sekreteri
(HKMO-KENTD Komisyonu Sekreteri)
- Levent ÖZMÜŞ** (HKMO Genel Sekreteri)
- Hüseyin ALTUN** Yürütme Kurulu Saymanı
- Ayhan ERDOĞAN** (HKMO Yönetim Kurulu Üyesi)
- Prof. Dr. Halil ERKAYA** (HKMO Mühendislik Ölçmeleri Komisyonu Bşk.-YTÜ)
- Dr. Sevim RISSI** (HKMO-KENTD Komisyonu Üyesi)
- Muzaffer Can İBAN** (Okan Üniversitesi Araştırma Görevlisi)
- Veysel BARUT** (HKMO Antalya Şube Başkanı)
- Okan HANÇER** (HKMO Antalya Şube Saymanı)
- Ufuk AYDIN** (HKMO Antalya Şube Yönetim Kurulu Üyesi)

Düzenleme Kurulu | Organising Committee

- Ertuğrul CANDAŞ** (HKMO Genel Başkanı)
- Prof. Dr. Nihat Enver ÜLGER** (HKMO-KENTD Komisyonu Başkanı - Okan Üniversitesi)
- Prof. Dr. Tahsin YOMRALIOĞLU** (HKMO-KENTD Komisyonu Sekreteri - İTÜ)
- Harun Reşit SEVER** (HKMO 2.Başkanı)
- Levent ÖZMÜŞ** (HKMO Genel Sekreteri)
- Hüseyin ALTUN** (HKMO Genel Saymanı)
- Önder Serkan ATAGÜN** (HKMO Örgütlenme Sekreteri)
- Ayhan ERDOĞAN** (HKMO Yönetim Kurulu Üyesi)
- Dr. Mahmut Olcay KORKMAZ** (HKMO Yönetim Kurulu Üyesi)
- Hasan ZENGİN** (HKMO Adana Şube Başkanı)
- Recep VADI** (HKMO Ankara Şube Başkanı)
- Veysel BARUT** (HKMO Antalya Şube Başkanı)
- Ali Faruk ÇOLAK** (HKMO Bursa Şube Başkanı)
- Can Demir AKDEMİR** (HKMO Diyarbakır Şube Başkanı)
- Mehmet YILDIRIM** (HKMO İstanbul Şube Başkanı)
- Mustafa Kubilay YILDIRIM** (HKMO İzmir Şube Başkanı)
- Doç. Dr. Fatih İŞCAN** (HKMO Konya Şube Başkanı)
- Mustafa AKKUL** (HKMO Samsun Şube Başkanı)
- Doç. Dr. Recep NİŞANCI** (HKMO Trabzon Şube Başkanı)

2. ULUSLARARASI KENTSEL DÖNÜŞÜM SEMPOZYUMU PROGRAMI PROGRAM of the 2nd INTERNATIONAL URBAN REGENERATION SYMPOSIUM 2014

Union of Chambers of Turkish Engineers and Architects -
Chamber of Survey and Cadastre Engineers, Turkey

I. GÜN 11 EYLÜL 2014 – PERŞEMBE
DAY – 1 11 SEPTEMBER 2014 – THURSDAY

09:00-09:00 KAYIT-AÇILIŞ | REGISTRATION AND OPENING

09:00-10:00 Protokol Konuşmaları... | Protocol Speakers...

- Prof. Dr. Nihat Enver ÜLGER (HKMO-KENTD Komisyonu ve Yürütme Kurulu Başkanı)
- Ertuğrul CANDAŞ (HKMO Genel Başkanı)
- Davetli Konuşmacılar...

I. OTURUM: BELEDİYE BAŞKANLARI BAKIŞI İLE KENTSEL DÖNÜŞÜM
I. SESSION: URBAN REGENERATION FROM THE MAYORS' POINT OF VIEWS
OTURUM BAŞKANI: Ertuğrul CANDAŞ (HKMO Genel Başkanı)

10:00-10:20 Menderes TÜREL (Antalya Büyükşehir Belediye Bşk.)
| Mayor of Antalya City

10:40-11:00 Konuk Konuşmacılar | Invited Speakers...

12:30-14:00 ÖĞLE ARASI | LUNCH BREAK

II. OTURUM: TÜRKİYE'DE ARAZİ YÖNETİMİ
II. SESSION: LAND MANAGEMENT IN TURKEY

OTURUM BAŞKANI: Hüseyin ÜLKÜ (HKMO Kırsal ve Kentsel Alan Düzenleme Komisyonu Başkanı)

14:00-14:20 Türkiye'de Arazi Yönetimi Gerekliği
| The Need of Land Management in Turkey
Prof. Dr. Nihat Enver ÜLGER Turkey

14:20-14:40 Arazi Yönetiminde Kırsal Arazi Sınıflandırması
| Rural Land Classification in Land Management

Dr. Gürsel KÜSEK (Tarım Reformu Genel Müdürü)
Arazi Yönetiminde Planlama Çalışmaları

14:40-15:00
| Planning Works in Land Management
Yavuz Erdal KAYAPINAR (Mekânsal Planlama Gn.Md.)

15:00-15:20
Türkiye Kadastro ve Arazi İdaresi
| Turkish Cadastre and Land Administration

15:20-15:40
Davut GÜNEY (Tapu ve Kadastro Genel Müdürü)
Türkiye'de Arazi Yönetimi Veri Altyapısı
| Geo-data Infrastructure of Land Management in Turkey
Dr. Bekir TÜZEL (Coğrafi Bilgi Sistemleri Gn.I Md.)

16:10-16:30 ARA | COFFEE BREAK

III. OTURUM: AVRUPA'DA ARAZİ YÖNETİMİ

III. SESSION: LAND MANAGEMENT IN EUROPE
OTURUM BAŞKANI: Prof. Dr. Tahsin YOMRALIOĞLU (İTÜ)

16:30-16:50 Arazi Yönetimine Dair Esaslar, Stratejiler ve Politikalar | The Guidelines for Land Management, Strategies and Policies
Prof. Dr. Theo KÖTTER

16:50-17:10 Arazi Yönetimine Dair Bayern Eyaletinden Uygulama Örnekleri | Land Management Practices From The State of Bavaria, Germany
Willi PERZL

17:10-17:30 Ruhr Bölgesine Ait Arazi Yönetimi Uygulama Örneği
| Land Management Practice From The Ruhr Area of Germany
Manfred BOTTMEYER

17:30-17:50 Arazi Yönetimi – Gelecekteki Talepler
| Land Management and Future Demands
Prof. Dr. Martina KLARLE

17:50-18:30 Tartışma | Discussion

19:30 Kokteyl | Welcome Cocktail